Service de la Police du bâtiment

Strasbourg.eu
eurométropole

Université de Strasbourg
Monsieur le Président
4 rue Blaise Pascal
67081 STRASBOURG CEDEX

Strasbourg, le 31 mai 2018

Recommandé avec avis de réception

Université de Strasbourg
11 JUIN 2018
Direction du Patrimoine Immobilier

**OBJET : BATIMENT UNIVERSITAIRE L'ATRIUM**
**16 RUE RENE DESCARTES A STRASBOURG**

Monsieur,

Vous trouverez ci-joint, à titre de notification en application de l'article R123-49 du Code de la Construction et de l'Habitation, le procès-verbal de la Sous Commission Départementale de Sécurité (SCDS) faisant suite à la dernière visite périodique de l'établissement visé en objet.

La SCDS a émis un avis favorable à la poursuite de l'exploitation de l'établissement. Je vous demande néanmoins de respecter l'ensemble des prescriptions mentionnées dans le procès-verbal ci-joint. En particulier, je vous remercie de transmettre un Rapport de Vérifications Réglementaires sur Mise en Demeure (RVRMD) établi par un organisme agréé et portant sur les travaux réalisés et non-réceptionnés (aménagement d'un centre de culture numérique).

Le Service de la Police du Bâtiment reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations les meilleures.

*Pièce jointe : procès-verbal de la SCDS du 17 avril 2018.*

Le Maire
Par délégation

Jean-Baptiste MATHIEU
Conseiller municipal

*Copies destinées :*
*- à Monsieur le Préfet du Bas-Rhin ;*
*- à Monsieur Cédric FULLHARDT.*

Votre contact : Sébastien MILLER - Tél. 03 68 98 62 45
Dossier B-4465 - SM



Ville et Eurométropole
1 parc de l'Étoile
67076 Strasbourg Cedex - France

Téléphone : +33 (0)3 68 98 50 00
Courriel : courrier@strasbourg.eu
Site internet : www.strasbourg.eu

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU BAS-RHIN

**COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE**
**DE LA SECURITE ET DE L'ACCESSIBILITE DU BAS-RHIN**

**Service Instructeur : Bureau de Prévention du Service Départemental d'Incendie et de Secours du Bas-Rhin**

Strasbourg, le 17/04/2018

**AVIS DE LA SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE**
**DE LA SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE**
**DANS LES ERP - IGH DU BAS-RHIN (SCDS)**

**Séance du 17/04/2018**

**PROCES – VERBAL**

Conformément aux textes en vigueur, la Sous-Commission Consultative Départementale de la Sécurité dans les ERP / IGH a procédé à l'examen du dossier suivant :

## UNISTRA ESP ATRIUM

**Visite périodique du 28/03/2018**

**Rapporteur :**
Capitaine Daniel GEISTEL

**Secrétariat :**
SDIS 67 – IB

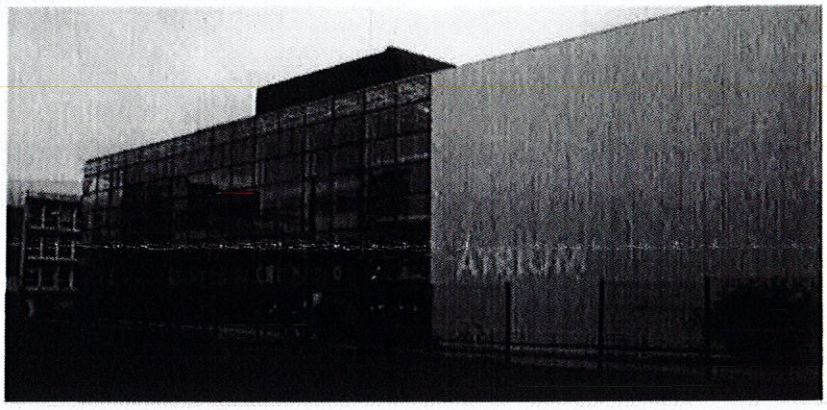
**Identification SDIS :**
E-482678C0304465

**Adresse :**
16 RUE RENE DESCARTES
STRASBOURG

**Propriétaire/Exploitant :**
Université de Strasbourg
4 Rue Blaise Pascal 67000 STRASBOURG

## RAPPORT DU PREVENTIONNISTE

### Présentation de l'établissement



| Caractéristiques du bâtiment au regard du règlement de sécurité incendie | | Observations |
|---|---|---|
| ***Type*** | R | |
| Classement : Catégorie / Effectif | 2ème catégorie / 740 personnes (dont 80 personnels) | |
| Equipements de sécurité | SSI de catégorie A / Alarme incendie type 1 | avec désenfumage naturel et mécanique |
| Dernier avis de la SCDS | 15/04/2014 - Favorable | visite périodique du 19/03/2014 |
| Passage de la commission (GE4) | Tous les 3 ans | |
| Année de construction | 1993 | |
| Dérogations antérieures de la SCDS | Oui | P.V. du 24/06/1993 |

| Niveaux | Services |
|---|---|
| +4 | Bureaux |
| +3 | Bureaux, plateau télé |
| +2 | Bureaux, amphithéâtre |
| +1 | Salles de cours |
| Rez-de-chaussée | Amphithéâtre, un bureau et une salle informatique |
| Sous-sol | Locaux techniques |

**Principales règlementations applicables**

- Code général des collectivités territoriales (art. L1424-2, L2213-32, L2225-1 à L2225-4, R2225-2 à R2225-10)
- Code de la construction et de l'habitation, dispositions relatives aux établissements recevant du public (art. R123-1 à R123-55)
- Décret n°2015-235 du 27 février 2015 relatif à la défense extérieure contre l'incendie
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié, dispositions générales applicables aux ERP du 1er groupe
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié, dispositions particulières applicables aux ERP du type R et X
- Arrêté du 23 juin 1978 modifié concernant les dispositions dans les chaufferies
- Arrêté préfectoral du Bas-Rhin du 15 février 2017 portant approbation du règlement départemental de la défense extérieure contre l'incendie

## PREAMBULE

Le Groupe de Visite de la SCDS a procédé à la visite périodique de contrôle de l'établissement le 28/03/2018 à 9 heures, conformément aux articles R 123-48 du Code de la Construction et de l'Habitation et GE4 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié.

**Nota** : Dans sa séance du 24/07/2012, la SCDS a validé un dossier concernant l'aménagement d'un centre de culture numérique au rez-de-chaussée de l'établissement. Le groupe de visite a constaté la réalisation de ces travaux, mais en l'absence de RVRAT n'a pas pu procéder à leur réception.

**Personnes présentes** :

Groupe de visite :

| | |
|---|---|
| - Caroline BARRIERE | Elue de la commune de STRASBOURG |
| - Capitaine Daniel GEISTEL | SDIS 67 et rapporteur |

Autres participants :

| | |
|---|---|
| - Cédric FULLHARDT | Responsable pôle prévention du risque incendie UNISTRA |
| - Imane GHEZAL | PSTN |
| - Bruno DUMORTIER | DPI / DMRB |
| - Damien BRAUN | PSTN |

**Description sommaire de l'établissement** :

Il s'agit d'un bâtiment d'enseignement à structure métallique et béton de forme rectangulaire construit en 1993 au sein du campus universitaire. Il s'articule sur 6 niveaux (R+4 sur sous-sol partiel). Il comprend :

Au sous-sol (inaccessible au public) : le local sous-station de chauffage, ainsi que divers locaux techniques (TGBT, atelier) ;
Au rez-de-chaussée : amphithéâtre AT 8, un bureau et une salle informatique ;
Au 1er étage : 3 salles de cours ;
Au 2ème étage : bureaux, amphithéâtre AT 9 ;
Au 3ème étage : bureaux, plateau télé (télévision de l'université) et la direction des usages numériques
Au 4ème étage : bureaux

Deux escaliers protégés ainsi qu'un ascenseur desservent les étages du bâtiment. Les circulations horizontales situées dans l'atrium sont désenfumées naturellement et sous la surveillance d'une détection automatique d'incendie classique et linéaire. Les amphithéâtres sont désenfumés mécaniquement.

La défense extérieure contre l'incendie est assurée par plusieurs poteaux d'incendie dont un est situé à moins de 20 mètres du bâtiment.

## I. VERIFICATIONS REGLEMENTAIRES

**Registre de sécurité : Présenté**

| Intitulé | *Organisme* | *Date* | Nbre d'obs. | Nbre d'obs. levées | Commentaires |
|---|---|---|---|---|---|
| Désenfumage naturel (DF 10) | Désenfum'est | 02/02/2018 | | | |
| Désenfumage mécanique (DF 10) | Désenfum'est | 02/02/2018 | | | |
| Triennal Désenfumage | VERITAS | 18/05/2017 | 4 | | Absence des valeurs de référence<br>Méconnaissance du débit d'origine |
| Chauffage et ventilation (CH 58) | SNEF | 28/04/2017 | | | |
| Electricité (EL 19) | VERITAS | 29/06/2017 | 6 | 3 | |
| Ascenseurs (AS 9) | Thyssen Krupp | 03/11/2017 | | | |
| Moyens de secours (MS 71) | | | | | |
| Triennal SSI | VERITAS | 18/05/2017 | 2 | 1 | |
| Maintenance SSI | CHUBB | 23/06/2017 | | | |
| Extincteurs | Klein Protection Incendie | 23/06/2017 | | | |
| Points d'eau privés | SIS | 28/10/2016 | | | |

## II. ESSAIS REALISES

| *Essais des moyens de secours* | *Concluants* | *Non concluants* | *Commentaires* |
|---|---|---|---|
| SSI / Alarme incendie | x | | Essai réalisé en l'absence de source normale de l'A.E. |
| Portes de recoupement | x | | Essai réalisé en l'absence de source normale de l'A.E. |
| Eclairage de sécurité | x | | Essai réalisé en l'absence de source normale de l'A.E. |
| Désenfumage circulations horizontales | x | | Atrium RdC |

## III. PRESCRIPTIONS DU RAPPORTEUR

1. Lever les observations qui subsistent dans les différents rapports de vérifications des installations techniques (GE 7 – GE 8).
2. Régulariser les travaux concernant l'aménagement du centre de culture numérique au rez-de-chaussée de l'établissement avec transmission d'un RVRMD sous couvert du maire de la ville de Strasbourg.
3. Veiller à ce que les aménagements mis en place au rez-de-chaussée dans l'atrium (espaces numériques) ne viennent en aucun cas gêner l'évacuation du public en cas d'incendie ; à cet effet, il y a lieu de respecter les dispositions validées par la SCDS dans son P.V. du 24/07/2012 (CO 37).
4. Faire réaliser un diagnostic par un organisme agréé, afin de déterminer les valeurs de référence sur le désenfumage mécanique.
5. Maintenir déverrouillées, en présence du public, l'ensemble des portes permettant d'évacuer l'établissement (CO 45).
6. Ajouter un diffuseur sonore au 2ème étage du bâtiment, côté Est, à proximité des sanitaires afin que le signal d'alarme sonore soit audible en tous points du bâtiment (MS 62)

### Recommandations

Un guide relatif à la prévention des risques d'incendie et de panique à destination de l'exploitant est disponible sur Internet à cette adresse : https://www.sdis67.com/fr/sdis-67/prevention/guide-de-lexploitant.

### Avis

Le Groupe de Visite propose à la SCDS de maintenir l'**avis favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.

**AVIS ET PRESCRIPTIONS DE LA CCDSA / SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE LA SECURITE DANS LES ERP / IGH (SCDS) :**

- **MEMBRES DE DROIT PRESENTS :**

| | |
|---|---|
| - Président : | **M. Julien THOMAS** |
| - SDIS : | **L-Cl Alex ROTH** |
| - DDT : | **Mme Catherine CADIOU** |
| - DDSP : | **Bg Anthony GUEDE** |
| - Mairie : | **M. Michaël SCHMIDT** |

- **PRESCRIPTIONS DE LA SCDS :**

- **respecter les prescriptions contenues dans le rapport du préventionniste.**

- **AVIS DE LA SCDS :**

Après avoir consulté le rapporteur en matière de sécurité incendie et de panique, la CCDSA / Sous-Commission Départementale de la Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP / IGH **maintient l'AVIS FAVORABLE à la poursuite de l'exploitation de l'établissement UNISTRA ESP ATRIUM – 16 rue René Descartes à STRASBOURG.**

**Notifié à l'autorité de police** :
(Art. 42 du décret du 8 mars 1995)
Maire de STRASBOURG

**Copie à :**
. Préfet
. SDIS
. DDT
. DDSP
. UNISTRA

**Le Président,**

M. Julien THOMAS
Chef du Bureau des Polices Administratives
Direction des Sécurités